

巨野县人民政府办公室

关于促进巨野县房地产持续健康发展的意见

为有效促进房地产市场良性循环和健康发展，切实发挥房地产业在县域经济增长和改善人居环境中的重要作用，针对我县房地产市场现状，经县政府研究同意，现制定以下落实意见。

一、以举办房展会等形式扩大宣传

为进一步激发房地产市场活力，确定于2023年10月1日至10月4日在人民广场举办巨野县2023年秋季住宅与房地产业展览会。即日起，巨野融媒等新闻媒体要加大宣传力度，做好系列宣传推介，营造浓厚氛围；各镇街、县直有关单位各司其职，各负其责，密切配合，通力合作，确保房展会圆满成功。

二、鼓励为在县城购房者提供就学保障

目前，我县入学政策为房屋实际入住，并凭物业费缴费凭证、三个月的水电费缴费单据作为入学报名条件。为进一步推动我县房地产业发展，为购房者提供就学保障，凡是在2023年9月1日至2024年8月31日期间在我县城市规划区内购买商品住房的，凭商品房网签备案合同、购房发票即可办理子女入学报名手续（不包括转学，插班等情形），政策实施时间暂定为2024年夏

季新生入学。

三、严厉打击办理假凭证等违法行为

为避免因入学报名滋生办理假证明等乱象，要对办理假凭证等违法行为严厉打击，一经发现，纪委、公安等部门要及时介入，依法处置，对参与违法行为的公职人员要依法依规严肃查处。

